



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Архстройпроект»**

СРО №0563.03-2010-4501142772-П-123  
НП «СРО «Союз проектных организаций Южного Урала»  
Лицензия № МКРФ 02206 от 19.01.2015г., выдана  
Министерством культуры РФ  
Сертификат соответствия требованиям системы добровольной  
сертификации негосударственных экспертных организаций и экспертов  
№0110-15 от 24.03.2015г.  
НП «Партнерство судебных экспертов»

---

г. Курган, ул. К. Мяготина, 117/VI  
www.asp45.ru

тел.8(3522)46-64-35, 22-80-25  
e-mail: asp45@mail.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(проект планировки территории)**

**для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и  
газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р.  
Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»**

**ШИФР 34-05-2018**

г. Курган,  
2018 год

## **СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

### **Том I. Основная часть проекта планировки территории.**

#### **Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование Чертежей</b>	<b>Масштаб</b>
1	Чертеж красных линий	1:500
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	1:500

#### **Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта**

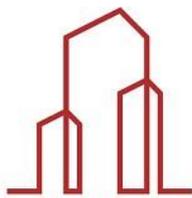
### **Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

#### **Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование Чертежей</b>	<b>Масштаб</b>
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:500
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	1:500
4	Схема конструктивных и планировочных решений.	1:500

#### **Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

##### **Пояснительная записка.**



**АРХСТРОЙПРОЕКТ**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Архстройпроект»**

СРО №0563.03-2010-4501142772-П-123

НП «СРО «Союз проектных организаций Южного Урала»

Лицензия № МКРФ 02206 от 19.01.2015г., выдана

Министерством культуры РФ

Сертификат соответствия требованиям системы добровольной  
сертификации негосударственных экспертных организаций и экспертов  
№0110-15 от 24.03.2015г.

НП «Партнерство судебных экспертов»

г. Курган, ул. К. Мяготина, 117/VI  
www.asp45.ru

тел.8(3522)46-64-35, 22-80-25  
e-mail: asp45@mail.ru

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**(проект планировки территории)**

**для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и  
газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р.  
Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»**

**ТОМ II**

**ШИФР 34-05-2018**

**Генеральный директор**

**А.И. Александров**

**Главный инженер проекта**

**Ю.М. Ковалев**

**Архитектор**

**Д.Ю. Ковалев**

**Архитектор**

**Н.Е. Прокопьева**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Курган,  
2018 год

---

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ОБЩАЯ ЧАСТЬ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.</b> .....	<b>7</b>
<b>2.ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.</b> .....	<b>8</b>
<b>3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА</b> .....	<b>9</b>
<b>4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.</b> .....	<b>9</b>
<b>5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.</b> .....	<b>10</b>
<b>6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.</b> .....	<b>10</b>
<b>7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.)</b> .....	<b>11</b>

## ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36», разработана на основании:

– Постановления Администрации города Кургана от 20 марта 2018 г. №1745 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»;

– Муниципального контракта № 38 от 20.04.2018г. «на выполнение работ по разработке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»;

– Задания на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16,18; ул. Свердлова 34, 36»; (Приложение №1 к муниципальному контракту №38)

В качестве основной нормативно-правовой и методической базой при подготовке документации по планировке Территории использовались:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;

3. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89\*;

4. Постановление правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

5. Закон Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»;

6. Решение Курганской городской Думы от 15 июня 2011 года № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Кургана»;

7. Решение Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования города Кургана»;

8. Решение Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Кургана»;

Графические материалы в составе Проекта планировки территории подготовлены на топографической основе, полученной в Департаменте архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана.

Подготовка и утверждение проекта планировки территории осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

### **Цели и задачи.**

Целями разработки документации по планировке Территории являются:

1. Обеспечение устойчивого развития.

2. Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования.

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

4. Установление границ земельных участков.

5. Установление красных линий.

**Результаты работы:**

1. Определена территория, занятая линейным объектом и его охранной зоной.
2. Определены места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам
3. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов.
4. Определено положение красных линий.

### **1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

Климат муниципального образования города Кургана резко-континентальный. По строительно-климатическому районированию проектируемая территория расположена в I-м климатическом районе, подрайон I-B, для которого характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объемы снеготранспорта, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

Средняя годовая температура воздуха + 2,0 С, среднегодовая влажность воздуха – 73 %.

#### **Климатическая характеристика города Кургана**

Таблица 1

Показатель	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	Год
Абсолютный максимум, °С	4	4	16	31	37	45	41	39	35	24	14	4	45
Средний максимум, °С	-13	-11	-3	10	19	24	25	23	17	7	-3	-10	7
Средняя температура, °С	-17	-15	-7	5	12	18	20	16	11	2	-6	-13	2
Средний минимум, °С	-22	-21	-14	-2	6	11	13	11	6	-2	-11	-19	-3
Абсолютный минимум, °С	-48	-48	-44	-27	-17	-4	3	-2	-7	-25	-39	-46	-48
Норма осадков, мм	21	13	14	23	33	55	55	54	37	33	27	20	385

Отличительной чертой климата является обилие солнечного света в теплый период, обусловленное небольшим количеством облачности и длинным летним днем. Продолжительность солнечного сияния в среднем за год составляет 2081 час.

Последние весенние заморозки наблюдаются в третьей декаде мая. Первые осенние заморозки начинаются в середине сентября. Продолжительность безморозного периода колеблется от 120-150 дней.

Устойчивые морозы держатся в среднем 137 дней с середины ноября до третьей декады марта, устойчивый мороз держится с середины ноября. К концу зимы высота снежного покрова в среднем достигает 25-30 см, а в наиболее снежные зимы может достигать 40-45 см.

Средняя глубина промерзания грунта 200-220 см. Территория города относится к зоне достаточного увлажнения. Годовое количество осадков 385 мм, большая их часть выпадает в теплый период.

Зимой преобладающими направлениями ветра являются южное и юго-западное направление. Летом больше преобладают северные ветры. Среднегодовая скорость ветра 4,5 м/сек.

Наиболее повторяющиеся атмосферные явления на территории города: туманы (преобладают в холодный период), метели, грозы.

## **2.ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.**

Проектом предусматривается строительство подземного полиэтиленового газопровод высокого давления  $P=0,6\text{Мпа}$  от точки врезки (существующий ГРПШ) до проектируемого ГРПШ. Подземный полиэтиленовый (наземный стальной) газопровод низкого давления  $P=0,003\text{Мпа}$  от проектируемого ГРПШ до жилых домов по ул. Р. Зорге 16,18 и ул. Свердлова 34,36 с установкой отключающих устройств.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта определены исходя из потребности в земельных ресурсах для строительства и обслуживания проектируемого газопровода. С учётом сведений государственного земельного кадастра, был сформирован земельный участок 12203 м<sup>2</sup>.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Кургана принятых Решением Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318, участок проектируемого объекта расположен в зоне территории жилой застройки (ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (Ж 5).

На территории проекта планировки объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты археологического наследия **не выявлены**.

Зонами с особыми условиями использования на территории планируемого размещения объекта капитального строительства не выявлены.

В соответствии с частью 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

Проектом планировки территории в красных линиях образуется элемент планировочной структуры – территория, предназначенная для размещения линейного объекта:

Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для размещения линейных объектов представлены в Том1 Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» основной части проекта планировки территории.

### **3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, не требуется, поскольку перенос (переустройство) существующих линейных объектов не предусмотрен проектом.

### **4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.**

В связи с отсутствием планируемых объектов капитального строительства обоснование определения предельных параметров застройки территории не требуется.

**5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с существующими линейными объектами**

Таблица 5

№ п/п	Наименование коммуникации	Пикетажное значение	Владелец коммуникации	Примечание
1	Существующий ГРПШ	ПК0+00,0	-	-
2	Электросвязь	ПК0+10,1	ПАО «Ростелеком»	-
3	Теплотрасса	ПК0+15,65	ПАО «Курганская генерирующая компания»	При прокладке газопровода в точках пересечения с теплотрассой производить на глубине не менее 2.5м.
4	Водопровод d110 (полиэтилен)	ПК0+18,2	ОАО "Водный союз"	-
5	Электрокабель	ПК0+28,6 ПК0+48,0 ПК1+82,2	ПАО «СУЭНКО»	-
6	Электросвязь	ПК1+84,2 ПК1+88,5	ПАО «Ростелеком»	-
7	Электросвязь	ПК1+91,4	ООО «Курганстройсервис»	-
8	Электрокабель	ПК2+14,4	ПАО «СУЭНКО»	-
9	Хозяйственно-фекальная (бытовая) канализация	ПК2+89,1	-	-

**6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.**

Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не составлена, поскольку такие объекты капитального строительства в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

---

**7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ  
ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ,  
БОЛОТАМИ И Т.Д.)**

Ведомость пересечений границы зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами не составлена, поскольку водные объекты в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "20" марта 2018 г. № 1745

Курган

**О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденным решением Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215, Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 19 декабря 2007 года № 318, Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т :**

1. Подготовить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36».

2. Департаменту архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана обеспечить разработку, рассмотрение, согласование и представление на утверждение в установленном порядке документации по планировке территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» в течение трех дней со дня принятия постановления и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Иванову Е.Г.

Руководитель Администрации  
города Кургана

Юшкова Н.В. 42-86-81(621)

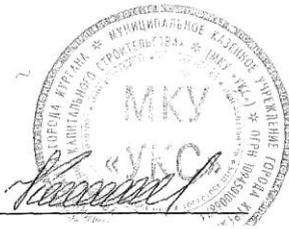
А.Ю. Потапов

**Задание на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36»**

Основание для проектирования	Постановление Администрации города Кургана от 20.03.2018 г. № 1745 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36»
Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории	При разработке документации по планировке территории руководствоваться следующими документами: - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Закон Курганской области от 07.12.2011 № 91 «О градостроительной деятельности в Курганской области»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; - Решение Курганской городской Думы от 15 июня 2011 года № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Кургана»; - Решение Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования города Кургана»; - Решение Курганской городской Думы от 19.12.2007 г. № 318 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Кургана»; - нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере градостроительного проектирования и инженерных изысканий.
Основные требования к работам	Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Газификация. Сеть газораспределения и газопотребления многоквартирных жилых домов по адресу: г. Курган, ул. Р. Зорге 16, 18; ул. Свердлова 34, 36» Подрядчиком разрабатывается в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории. Состав и содержание документации должны отвечать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом изменений и дополнений (в том числе, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 г. №373-ФЗ), постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
Порядок представленной исходной информации для разработки градостроительной документации	Сбор информации и материалов для разработки Документации Подрядчик осуществляет самостоятельно. Заказчик предоставляет имеющиеся в распоряжении исходные данные (имеющую топографическую съемку, сведения ИСОГД) по запросам Подрядчик (за исключением сведений, отнесенных к государственной тайне).
Последовательность	Срок выполнения работ: не более 30 дней с момента заключения
«Заказчик»	«Подрядчик»

<p>результатам выполненных работ</p>	<p>на электронном носителе (на не перезаписываемом носителе) – в двух экземплярах.</p> <p>Один экземпляр для направления в аппарат Главы города Кургана для назначения публичных слушаний: текстовая часть в форматах DOC, DOCX, RTF, графические материалы в форматах JPEG, BMP, TIF, PNG.</p> <p>Второй экземпляр для передачи в отдел ИСОГД:  - все материалы Документации (в формате PDF, текстовые материалы в форматах DOC, DOCX, RTF, графические материалы в форматах JPG, PNG, BMP, TIF);  - электронная версия графических материалов (карт) в соответствии со следующими требованиями:  Векторные данные (все технические требования необходимые для имеющегося программного обеспечения ГИСИнГео версия 4.3):  Используемая система координат - городская местная.  Формат векторных данных - mif, mid (либо другие форматы совместимые с ГИСИнГео).  Оформление векторных слоев для программного обеспечения ГИСИнГео.  Также необходимо прикладывать ресурсные файлы (использованные при оформлении слоев и карт шрифты, символы в формате tiff).  Растровые данные:  Используемая система координат - городская местная.  Чертежи в формате tiff (ГИСИнГео - с привязкой к координатам).  <i>Формат записи диска должен позволять Заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании.</i></p>
<p>Гарантийные обязательства</p>	<p>Гарантийный срок на результат работ установлен в течение 12 месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ по муниципальному контракту.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят следующие работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- представление Документации на публичных слушаниях – в установленную постановлением Главы города Кургана дату.</li> <li>- доработка Документации по результатам публичных слушаний - не позднее 15 дней со дня получения уведомления от Заказчика о необходимости доработки Документации.</li> <li>- устранение в выполненных работах опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах;</li> <li>- предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ.</li> </ul>

«Заказчик»



«Подрядчик»

